



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CAPANEMA - PR

Tibério Braga de B. Budola - Registrador Designado

Travessa José Floriano Brandão, nº 20, Centro

Fone: (46) 3552-13-92

CNPJ: 77832061/0001-40

LIVRO Nº 2

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE CAPANEMA - PR  
Rua Padre Cirilo, 499 - Fone: 552-1392

ADOLFO BITTENCOURT BUDOLA  
Oficial Titular  
CPF 008456569/88

REGISTRO GERAL

FICHA

1

MATRÍCULA Nº 21.789

RUBRICA

DATA: 07.08.98: FUSÃO DAS CHÁCARAS DE TERRENO SUB-URBANO números / QUARENTA E SETE A - QUARENTA E SEIS A - QUARENTA E CINCO (47-A- 46-A-45), do Setor N.0 (NOROESTE), da Planta Geral da cidade de Capanema, no município de Capanema, Estado do Paraná, com área de 67.175, 00m<sup>2</sup> (Sessenta e sete mil, cento e setenta e cinco metros quadrados com os seguintes limites e confrontações: NORTE: Por linhas secas e intercaladas de AZ:119º50' e extensão 300,00 metros, confronta com as chácaras nºs 45-A-46 e 47, do mesmo setor; LESTE: Por linhas secas e intercaladas de AZ:209º50' e extensão 36,50 e 211,75 metros, confronta com a chacara nº 45-A-46, do mesmo setor e com a rua // Piauí, respectivamente; SUL: Por uma linha seca e reta de AZ:299º50 e extensão 300,00 metros, confronta com a rua Maranhão; OESTE: Por uma linha seca e reta de AZ:29º50' e extensão 248,25 metros, confronta com a chacara nº 44, do mesmo setor. CADASTRADO NO INCRA sob nºs 712159.010143.9, 722030.026573.7 e 722030.013528.0.-\*\*\*\*

PROPRIETÁRIO: - MÁRIO JOSÉ KRAEMER e sua mulher IDA KRAEMER, brasileiros, casados pelo regime de Comunhão de Bens, anterior a vigência da Lei 6.515/77, conforme registro nº 131, do livro B-8, do Cartório de Capanema-PR; capazes, do comércio, ele portador da Carteira de Identidade-RG nº 1.316.020-PR; e do CIC nº 332.392.479/20 ela portadora da Carteira de Identidade-RG nº 1.559.604-0-PR; e do CIC nº 581.113.609/91.-\*\*\*\*

REGISTRO ANTERIOR: Matrículas sob nºs 20.110, R-1-20.110, 21.788, / R-1-21.788, 4.543, R-8-4.543, AV-10-4.543, livro 2, deste Ofício. O referido é verdade e dou fé. Capanema, 07 de agosto de 1.998. Adolfo B. Budola. Oficial. -\*\*\*\*

AV-1-21.789- PROT: 73.457, do livro 1.D. DATA: 07.08.98. - REMISSÃO CONSERVAÇÃO DE FLORESTA: - Proceder-se a esta averbação, nos termos do requerimento datado de 17 de julho de 1.998, firmado por MÁRIO JOSÉ KRAEMER, já qualificado, o qual juntou 01 (um) Termo de Responsabilidade de Conservação de Floresta, datado de 13 de julho de 1.998, devidamente assinado por Mário José Kraemer-proprietário e José Wilson Carvalho-Chefe do IAP, para constar na Chácara SUB-Urbana nº 45, Setor NO, a área conservada ao IAP como sendo; declara perante a autoridade florestal do Estado do Paraná, que também assina o presente termo, tendo em vista do disposto no art. 16, alínea "a", parágrafo 2º da Lei nº 4.771/65 (Código Florestal), que a floresta ou forma de vegetação existente com a área de 0,92 correspondente a 37 % (por cento) do total da propriedade, compreendida nos limites indicados no verso deste, fica compondo a RESERVA FLORESTAL LEGAL grava da como de utilização limitada nos termos da legislação florestal OBS: A reserva legal da chacara nº 46-A ficará em regime de condomínio com a chacara nº 45, que será fundida, perfazendo uma área de 70,92 ha, correspondente a 20% de cada chacara, conforme Certidão de Anuência Prévia para fins de Parcelamento de Glebas Rurais, sob nº 071/98-ERBEL, com validade até 13.10.98, assinada pelo Chefe do IAP José Wilson Carvalho. Custas: 60,00 VRC. R\$ 4,50. O referido é ver-

SEGUIE NO VERSO



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CAPANEMA - PR

Tibério Braga de B. Budola - Registrador Designado

Travessa José Floriano Brandão, nº 20, Centro

Fone: (46) 3552-13-92

CNPJ: 77832061/0001-40

CONTINUAÇÃO

dade e dou fé. Capanema, 07 de agosto de 1.998. Adolfo B. Budola. /  
Oficial. - \**Sônia C. Hermann* \*

ESTRUMENTO

R-2-21.789: PROT: 73.492 do livro 1.D. DATA: 12.08.98. - TRANSMIS-  
SÃO: - Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda, datada de  
17 de julho de 1.998, lavrada nas Notas do Tabelião do Distrito de  
São Luiz-Capanema-PR; do livro nº 053, fls. 069/070, o imóvel da //  
presente matrícula foi adquirido pela PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPA-  
NEMA, Estado do Paraná, pessoa jurídica de direito privado, com ins-  
crição no CGC/MF sob nº 75.972.760/0001-60, neste ato representado  
por seu Prefeito Municipal VALTER JOSÉ STEFFEN, brasileiro, casado,  
capaz, engenheiro agrônomo, portador da Carteira de Identidade - RG  
nº 1.263.147-PR; e CPF nº 447.227.299/72, por compra feita a MÁRIO  
JOSÉ KRAEMER, brasileiro, casado com IDA KRAEMER, pelo Regime de Co-  
munhão de Bens, conforme certidão de casamento nº 131, do livro B-8  
do Cartório de Capanema-Pr; anterior a vigência da Lei 6.515/77, /  
capazes, do comércio, ele portador da Carteira de Identidade-RG nº  
1.316.020-PR; e do CIC nº 332.392.479/20, ela portadora da Carteira  
de Identidade-RG nº 1.559.604-0-PR; e do CIC nº 581.113.609/91, pe-  
lo preço de R\$ 34.896,00 (Trinta e quatro mil oitocentos e noventa  
e seis reais). Não havendo condições especiais. GR-ITBI-Homologada  
pela Prefeitura Municipal de Capanema-PR; é isento de ITBI, confor-  
me Lei Municipal nº 326/88. Negativa Municipal nº 10.760, Negativa/  
do IAP nº 997/98, INCRA sob nºs 712.159.010.143-9, 722.030.026.573-  
7, 722.030.013.528-0, ITR - Código do Imóvel na Receita Federal nº  
5243924-0 e 2417661-3 e 2416482-8 e Certidão de Regularidade Fiscal  
de Imóvel Rural nº MI-0039753, expedida em data de 06 de agosto de  
1.998, FUNRURAL, isento de acordo com a Lei nº 1.958 de 09/11/82, /  
Guia de I.S.O.I., à Receita Federal sob nº 007/98, do Tabelião do /  
Distrito de São Luiz-Capanema-PR; Custas: 4.312 VRC, R\$ 323,40. 0 /  
referido é verdade e dou fé. Capanema, 12 de agosto de 1.998. Adol-  
fo B. Budola. Oficial. - \**Sônia C. Hermann* \*

ESTRUMENTO  
R. L. D. G. 007.000

ANOTAÇÃO: Procede-se a esta anotação, para fazer constar a seguinte  
observação: A reserva legal da chácara nº 46-A ficará em regime de/  
condomínio com a chácara nº 45, que será fundida, perfazendo uma á-  
rea de 0,92 ha, correspondente a 20% (por cento) de cada chácara, a  
qual passa a fazer parte das condições constantes no R-2-retro. 0 /  
referido é verdade e dou fé. Capanema, 12 de agosto de 1.998. Adol-  
fo B. Budola. Oficial. - \**Sônia C. Hermann* \*

ESTRUMENTO  
R. L. D. G. 007.000

AV-3-21.789.- PROT: 74.983 do livro 1.D. DATA: 10.06.99.-SUBDIVISÃO:  
Procede-se a esta averbação, nos termos do requerimento datado de 27  
de maio de 1.999, firmado pela proprietária, qualificada no R-2-re-  
tro, a qual juntou mapas e memoriais, devidamente assinado pela Enge-  
nheira Civil Gisele M. Roveda Jost-CREA-PR; 19.753-D, para promover/  
a subdivisão do imóvel da presente matrícula, de acordo com a Lei Mu-  
nicipal sob nº 795/99, datada de 19 de maio de 1.999, e do Ofício/SR  
(09) C-3/nº 344/99, expedido pelo INCRA em data de 10 de junho de 1.  
999, CHÁCARA Nº 47A-46A-45A, ÁREA de 33.420,60m<sup>2</sup>; Limites e Confron-  
tações. NORTE: Por linhas secas e intercaladas, confronta com as chá-  
caras nºs 45A-46 e 47 do mesmo setor, numa extensão de 300,00 metros  
LESTE: Por linhas secas e intercaladas, confronta com a Rua Piauí, nu-  
ma extensão de 111,75 metros, e com a chácara nº 45A-46, do mesmo se-  
tor, numa extensão de 36,50 metros. SUL: Por linhas secas e intecala

SEGUE



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CAPANEMA - PR

Tibério Braga de B. Budola - Registrador Designado

Travessa José Floriano Brandão, nº 20, Centro

Fone: (46) 3552-13-92

CNPJ: 77832061/0001-40

CONTINUAÇÃO

metros, com o lote nº 07, da quadra nº 65, numa extensão de 23,65 metros, e com a Rua Projetada "D", numa extensão de 14,60 metros, todos do mesmo setor. OESTE: Por linha seca e reta, confronta com a chácara nº 44, numa extensão de 87,45 metros, do mesmo setor. "Rua Projetada B", do setor N.O., com área de 960,00 m<sup>2</sup>: NORTE: Por linhas intercaladas, confronta com o Prolongamento da Rua Pará, numa extensão de 12,00 metros, e com a Rua Projetada "D", com extensão de 12,00 metros, ambas do mesmo setor; LESTE: Por linhas intercaladas, confronta com a quadra nº 61, numa extensão de 40,00 metros, e com a quadra nº 62, numa extensão de 40,00 metros, ambas do mesmo setor. SUL: Por linhas intercaladas, confronta com o Prolongamento da Rua Pará, numa extensão de 12,00 metros, e com a Rua Projetada "A", numa extensão de 12,00 metros, ambas do mesmo setor. OESTE: Por linha intercaladas, confronta com a quadra nº 63, numa extensão de 40,00 metros, e com a quadra nº 64, numa extensão de 40,00 metros, ambas do mesmo setor. "Rua Projetada C", do setor N.O., com área de 1.200,00 m<sup>2</sup>: NORTE: Por linha seca e reta, confronta com a Rua Projetada "D", numa extensão de 12,00 metros, do mesmo setor; LESTE: Por linha seca e reta, confronta com a quadra nº 63, numa extensão de 40,00 metros, e com o Prolongamento da Rua Pará, numa extensão de 20,00 metros, e com a quadra nº 64, numa extensão de 40,00 metros, todos do mesmo setor. SUL: Por linha seca e reta, confronta com a Rua Projetada "A", numa extensão de 12,00 metros, do mesmo setor. OESTE: Por linha seca e reta, confronta com a quadra nº 65, numa extensão de 100,00 metros, do mesmo setor. "Rua Projetada D", do setor N.O., com área de 2.521,55 m<sup>2</sup>: NORTE: Por linha seca e reta, confronta com as chácaras nº 47 e 46, numa extensão de 200,00 metros, e com a chácara nº 47-A - 46-A - 45-A, numa extensão de 14,60 metros, todos do mesmo setor; LESTE: Por linha seca e reta, confronta com a Rua Tupi, numa extensão 11,75 metros, do mesmo setor. SUL: Por linha seca e reta, confronta com a quadra nº 62, com extensão de 98,60 metros, com a Rua Projetada "B", numa extensão de 12,00 metros, com a quadra nº 64, com extensão de 92,00 metros, com a Rua Projetada "C", numa extensão de 12,00 metros, todos do mesmo setor. OESTE: Por linha seca e reta, confronta com a chácara nº 47-A - 46-A - 45-A, numa extensão de 11,75 metros, do mesmo setor. Rua Pará (Prolongamento), do setor N.O., com área de 4.052,00 m<sup>2</sup>. NORTE: Por linha seca e reta, confronta com a quadra nº 62, numa extensão de 98,60 metros, com a Rua Projetada "B", numa extensão de 12,00 metros, e com a quadra nº 64, numa extensão de 92,00 metros, todos do mesmo setor. LESTE: Por linha seca e reta, confronta com a Rua Tupi, numa extensão 20,00 metros, do mesmo setor. SUL: Por linha seca e reta, confronta com a quadra nº 61, com extensão de 98,60 metros, com a Rua Projetada "B", numa extensão de 12,00 metros, com a quadra nº 63, com extensão de 92,00 metros, todos do mesmo setor. OESTE: Por linha seca e reta, confronta com a Rua Projetada "C", numa extensão de 20,00 metros, do mesmo setor. Da Quadra nº 61, do Setor N.O., com área total de 3.944,00 m<sup>2</sup>. Lote nº 01, com área de 330,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: NORTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 02, da mesma quadra, numa extensão de 16,50 metros. LESTE: Por linha seca e reta, confronta com a Rua Tupi, numa extensão de 20,00 metros. SUL: Por linha seca e reta, confronta com a Rua Projetada "A", numa extensão de 16,50 metros. OESTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 11, numa extensão de 20,00 metros. Situação do imóvel: Situa-se com frente à Rua Projetada "A", com extensão de 16,50 metros. Ao lado direito, com a Rua Tupi, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 11 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 02 da mesma quadra, numa extensão de 16,50 metros. Lote nº 02, com área de 330,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: NORTE: Por linha seca e reta, confronta com o Prolongamento da Rua Pará, numa extensão de 16,50 metros. LESTE: Por linha seca e reta, confronta com a Rua Tupi, numa extensão de 20,00 metros. SUL: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 01 da mesma quadra, numa extensão de 16,50 metros. OESTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 12 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Situação do imóvel: Situa-se com frente ao Prolongamento da Rua Pará, com extensão de 16,50 metros. Ao lado direito, com o lote nº 12, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com a Rua Tupi, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 01 da mesma quadra, numa extensão de 16,50 metros. Lote nº 03, com área de 330,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: NORTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 4, da mesma quadra, numa extensão de 16,50 metros. LESTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 5 da



**SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CAPANEMA - PR**  
**Tibério Braga de B. Budola - Registrador Designado**

Travessa José Floriano Brandão, nº 20, Centro  
 Fone: (46) 3552-13-92  
 CNPJ: 77832061/0001-40

MATRÍCULA  
 21.789

RUBRICA  
*SB*

FICHA  
 -02-

CONTINUAÇÃO

das, confronta com a chácara nº 47A-46A-45, do mesmo setor, numa extensão de 238,25 e 61,75 metros. OESTE: Por linhas secas e intercaladas, confronta com as chácaras nºs 47A-46A-45 e 44, do mesmo setor, numa extensão de 60,80 e 87,45 metros, respectivamente. **CHÁCARA Nº 47A-46A-45, ÁREA de 33.754,40m²**; Limites e Confrontações. NORTE: Por linhas secas e intercaladas, confronta com a chácara nº 47A-46A-45A, do mesmo setor, numa extensão de 61,75 e 238,25 metros. // LESTE: Por linhas secas e intercaladas, confronta com a chácara nº 47A46A45-A, do mesmo setor, numa extensão de 60,80 metros e com a rua Piauí, numa extensão de 100,00 metros. SUL: Por uma linha seca e reta, confronta com a Rua Maranhão, numa extensão de 300,00 metros. OESTE: Por uma linha seca e reta, confronta com a chácara nº 44, do mesmo setor, numa extensão de 160,80 metros. Custas: 60,00 VRC. R\$/4,50. O referido é verdade e dou fé. Capanema, 10 de junho de 1.999. Adolfo B. Budola. Oficial. *Adolfo B. Budola*

AV-4-21.789.- PROT: 75.233 do livro I.D. DATA: 05.08.99.- **INCLUSÃO/NO PERÍMETRO URBANO**: Procedeu-se a esta averbação, nos termos do requerimento datado de 10 de junho de 1.999, firmado por Valter José Steffen, qualificado no R-2-retro, representando a Prefeitura Municipal de Capanema, Estado do Paraná, inscrita no CGC nº 75.972.760/0001-60, para constar a inclusão no perímetro urbano do imóvel nº 47A46A45, do Setor NO, com área de 67.175,00 m², constante da presente matrícula, tudo de conformidade com a Lei Municipal nº 795/99 e do Ofício do INCRA SR (09)C-3 nº 344/99, arquivadas neste Ofício. / Custas: 60,00 VRC. R\$ 4,50. O referido é verdade e dou fé. Capanema 05 de agosto de 1.999. Adolfo B. Budola. Oficial. *Adolfo B. Budola*

AV-5-21.789.- PROT. 79.765 do livro I.D. DATA: 14/03/2002. **Subdivisão - LOTEAMENTOS**: Procedeu-se a esta averbação, nos termos do Requerimento, datado de 28 de fevereiro de 2002, firmado pela PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPANEMA/PR, neste ato representada por seu Prefeito Municipal Sr. VALTER JOSÉ STEFFEN brasileiro, casado, portador do RG nº 1.263.147/PR e CPF nº 447.227.299-72, residente e domiciliado na Rua Padre Cirilo - Capanema/PR, o qual juntou o processo do Projeto de Loteamento e Subdivisão da Chácara nº 47-A - 46-A - 45-A, do Setor N.O (nordeste), com área de 33.420,60 m², em cumprimento ao disposto no Artº 18, parágrafo V da Lei 6.766, para formar o **Loteamento Denominado de Chácara nº 47-A - 46-A - 45-A, do Setor N.O (Nordeste)**, situado com frente a Rua Tupi, perímetro urbano, da Planta Geral da cidade de Capanema/PR, compreendendo uma área total a ser loteada de 33.420,60 m² (Trinta e três mil, quatrocentos e vinte metros, e sessenta centímetros quadrados), que será dividida em: 5 quadras, designadas pelos números 61, 62, 63, 64 e 65; as quadras nºs 61 e 62 foram subdivididas em 12 lotes, sendo 4 lotes com 330,00 m² e 8 lotes com 328,00 m² cada. As quadras nºs 63 e 64 foram subdivididas em 12 lotes, sendo 4 lotes com 320,00 m² e 8 lotes com 300,00 m² cada. A quadra nº 65 foi subdividida em 7 lotes, sendo 2 lotes com 342,925 m², e 5 lotes com 335,83 m² cada. 8.733,55 m² ocupados por ruas, estas denominadas de Rua Projetada B, Rua Projetada C, Rua Projetada D e Prolongamento da Rua Pará; 7.074,05 m² ocupados pela Chácara 47-A - 46-A - 45-A (Remanescente). Tudo cfe os referidos mapas e memoriais descritivos devidamente assinados pela Engª Civil Gisele Maria Roveda Jost, CREA/PR nº 19.753-D, como sendo: **"Chácara nº 47-A - 46-A - 45-A (Remanescente)"**, do Setor N.O., com área de 7.074,05 m²: **NORTE**: Por linha seca e reta, confronta com a chácara nº 45-A, numa extensão de 100,00 metros, do mesmo setor; **LESTE**: Por linha seca e intercalada, confronta com os lotes nºs 5, 6 e 7 da quadra nº 65, numa extensão de 39,20 metros, com a Rua Projetada "D", numa extensão de 11,75 metros, e com a chácara nº 46, numa extensão de 36,50 metros, todos do mesmo setor. **SUL**: Por linha seca e intercalada, confronta com a chácara nº 47-A - 46-A - 45, numa extensão de 61,75

SEGUE



# SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CAPANEMA - PR

Tibério Braga de B. Budola - Registrador Designado

Travessa José Floriano Brandão, nº 20, Centro

Fone: (46) 3552-13-92

CNPJ: 77832061/0001-40

MATRÍCULA Nº 21.789

RUBRICA

*Ab*

FICHA

03

CONTINUAÇÃO

mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. SUL: Por linha seca e reta, confronta com a Rua Projetada "A", numa extensão de 16,50 metros. OESTE: Por linha seca e reta, confronta com a Rua Projetada "B", numa extensão de 20,00 metros. Situação do imóvel: Situa-se com frente a Rua Projetada "A", com extensão de 16,50 metros. Ao lado direito, com o lote nº 05, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com a Rua Projetada "B", numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 04 da mesma quadra, numa extensão de 16,50 metros. Lote nº 04, com uma área de 330,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: NORTE: Por linha seca e reta, confronta com o Prolongamento da Rua Pará, numa extensão de 16,50 metros. LESTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 06 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. SUL: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 03 da mesma quadra, numa extensão de 16,50 metros. OESTE: Por linha seca e reta, confronta com a rua Projetada "B", numa extensão de 20,00 metros. Situação do imóvel: Situa-se com frente ao Prolongamento da Rua Pará, com extensão de 16,50 metros. Ao lado direito, com a rua Projetada "B", numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 06 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 03 da mesma quadra, numa extensão de 16,50 metros. Lote nº 05, com área de 328,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: NORTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 06 da mesma quadra, numa extensão de 16,40 metros. LESTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 07 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. SUL: Por linha seca e reta, confronta com a Rua Projetada "A", numa extensão de 16,40 metros. OESTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 03, numa extensão de 20,00 metros. Situação do imóvel: Situa-se com frente a Rua Projetada "A", com extensão de 16,40 metros. Ao lado direito, com o lote nº 07, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 03, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 06 da mesma quadra, numa extensão de 16,40 metros. Lote nº 06, com uma área de 328,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: NORTE: Por linha seca e reta, confronta com o Prolongamento da Rua Pará, numa extensão de 16,40 metros. LESTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 08 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. SUL: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 05 da mesma quadra, numa extensão de 16,40 metros. OESTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 04 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Situação do imóvel: Situa-se com frente ao Prolongamento da Rua Pará, com extensão de 16,40 metros. Ao lado direito, com o lote nº 04, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 08 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 05 da mesma quadra, numa extensão de 16,40 metros. Lote nº 07, com uma área de 328,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: NORTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 08, da mesma quadra, numa extensão de 16,40 metros. LESTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 09 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. SUL: Por linha seca e reta, confronta com a Rua Projetada "A", numa extensão de 16,40 metros. OESTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 05, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Situação do imóvel: Situa-se com frente a Rua Projetada "A", com extensão de 16,40 metros. Ao lado direito, com o lote nº 09 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 05 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 08 da mesma quadra, numa extensão de 16,40 metros. Lote nº 08, com uma área de 328,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: NORTE: Por linha seca e reta, confronta com o Prolongamento da Rua Pará, numa extensão de 16,40 metros. LESTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 10 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. SUL: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 07 da mesma quadra, numa extensão de 16,40 metros. OESTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 06 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Situação do imóvel: Situa-se com frente ao Prolongamento da Rua Pará, com extensão de 16,40 metros. Ao lado direito, com o lote nº 06 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 10 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 07 da mesma quadra, numa extensão de 16,40 metros. Lote nº 09, com uma área de 328,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: NORTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 10 da mesma quadra, numa extensão de 16,40 metros. LESTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 11 da mesma quadra, numa extensão de

SEGUE



## SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CAPANEMA - PR

Tibério Braga de B. Budola - Registrador Designado

Travessa José Floriano Brandão, nº 20, Centro

Fone: (46) 3552-13-92

CNPJ: 77832061/0001-40

CONTINUAÇÃO

20,00 metros. SUL: Por linha seca e reta, confronta com a Rua Projetada "A", numa extensão de 16,40 metros. OESTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 07 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Situação do imóvel: Situa-se com frente a Rua Projetada "A", numa extensão de 16,40 metros. Ao lado direito, com o lote nº 11 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 07 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 10 da mesma quadra, numa extensão de 16,40 metros. Lote nº 10, com uma área de 328,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: NORTE: Por linha seca e reta, confronta com o Prolongamento da Rua Pará, numa extensão de 16,40 metros. LESTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 12 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. SUL: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 09 da mesma quadra, numa extensão de 16,40 metros. OESTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 08 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Situação do imóvel: Situa-se com frente ao Prolongamento da Rua Pará, com extensão de 16,40 metros. Ao lado direito, com o lote nº 08 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 12 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 09 da mesma quadra, numa extensão de 16,40 metros. Lote nº 11, com uma área de 328,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: NORTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 12 da mesma quadra, numa extensão de 16,40 metros. LESTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 01 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. SUL: Por linha seca e reta, confronta com a Rua Projetada "A", numa extensão de 16,40 metros. OESTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 09 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Situação do imóvel: Situa-se com frente a Rua Projetada "A", com extensão de 16,40 metros. Ao lado direito, com o lote nº 01 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 09 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 12 da mesma quadra, numa extensão de 16,40 metros. Lote nº 12, com uma área de 328,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: NORTE: Por linha seca e reta, confronta com o Prolongamento da Rua Pará, numa extensão de 16,40 metros. LESTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 02 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. SUL: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 11 da mesma quadra, numa extensão de 16,40 metros. OESTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 10 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Situação do imóvel: Situa-se com frente ao Prolongamento da Rua Pará, com extensão de 16,40 metros. Ao lado direito, com o lote nº 10 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 02 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 11 da mesma quadra, numa extensão de 16,40 metros. Da Quadra nº 62, do Setor N.O., com área total de 3.944,00 m<sup>2</sup>. Lote nº 01, com área de 330,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: NORTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 02, da mesma quadra, numa extensão de 16,50 metros. LESTE: Por linha seca e reta, confronta com a Rua Tupi, numa extensão de 20,00 metros. SUL: Por linha seca e reta, confronta com a Prolongamento da Rua Pará, numa extensão de 16,50 metros. OESTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 11, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Situação do imóvel: Situa-se com frente ao Prolongamento da Rua Pará, com a extensão de 16,50 metros. Ao lado direito, com a Rua Tupi, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 11, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 02 da mesma quadra, numa extensão de 16,50 metros. Lote nº 02, com área de 330,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: NORTE: Por linha seca e reta, confronta com a Rua Projetada "D", numa extensão de 16,50 metros. LESTE: Por linha seca e reta, confronta com a Rua Tupi, numa extensão de 20,00 metros. SUL: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 01 da mesma quadra, numa extensão de 16,50 metros. OESTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 12, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Situação do imóvel: Situa-se com frente a Rua Projetada "D", com a extensão de 16,50 metros. Ao lado direito, com o lote nº 12 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com a Rua Tupi, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 01 da mesma quadra, numa extensão de 16,50 metros. Lote nº 03, com área de 330,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: NORTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 04 da mesma quadra, numa extensão de 16,50 metros. LESTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 05 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. SUL: Por linha seca e reta, confronta com o Prolongamento da Rua

SEGUE



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CAPANEMA - PR  
Tibério Braga de B. Budola - Registrador Designado

Travessa José Floriano Brandão, nº 20, Centro

Fone: (46) 3552-13-92

CNPJ: 77832061/0001-40

CONTINUAÇÃO

07, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Situação do imóvel: Situa-se com frente ao Prolongamento da Rua Pará, numa extensão de 16,40 metros. Ao lado direito, com o lote nº 11 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 07 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 10 da mesma quadra, numa extensão de 16,40 metros. Lote nº 10, com área de 328,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: NORTE: Por linha seca e reta, confronta com a Rua Projetada "D", numa extensão de 16,40 metros. LESTE: Por linha seca e reta, confronta com nº 12 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. SUL: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 09 da mesma quadra, numa extensão de 16,40 metros. OESTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 08, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Situação do imóvel: Situa-se com frente a Rua Projetada "D", numa extensão de 16,40 metros. Ao lado direito, com o lote nº 08 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 12 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 09 da mesma quadra, numa extensão de 16,40 metros. Lote nº 11, com área de 328,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: NORTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 12 da mesma quadra, numa extensão de 16,40 metros. LESTE: Por linha seca e reta, confronta com nº 01 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. SUL: Por linha seca e reta, confronta com o Prolongamento da Rua Pará, numa extensão de 16,40 metros. OESTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 09, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Situação do imóvel: Situa-se com frente ao Prolongamento da Rua Pará, numa extensão de 16,40 metros. Ao lado direito, com o lote nº 01 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 09 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 12 da mesma quadra, numa extensão de 16,40 metros. Lote nº 12, com área de 328,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: NORTE: Por linha seca e reta, confronta com a Rua Projetada "D", numa extensão de 16,40 metros. LESTE: Por linha seca e reta, confronta com nº 02 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. SUL: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 11 da mesma quadra, numa extensão de 16,40 metros. OESTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 10, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Situação do imóvel: Situa-se com frente a Rua Projetada "D", numa extensão de 16,40 metros. Ao lado direito, com o lote nº 10 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 02 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 11 da mesma quadra, numa extensão de 16,40 metros. Da Quadra nº 63, do Setor N.O., com área total de 3.680,00 m<sup>2</sup>. Lote nº 01, com área de 320,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: NORTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 02, da mesma quadra, numa extensão de 16,00 metros. LESTE: Por linha seca e reta, confronta com a Rua Projetada "B", numa extensão de 20,00 metros. SUL: Por linha seca e reta, confronta com a Rua Projetada "A", numa extensão de 16,00 metros. OESTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 11, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Situação do imóvel: Situa-se com frente a Rua Projetada "A", com a extensão de 16,00 metros. Ao lado direito, com a Rua Projetada "B", numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 11, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 02 da mesma quadra, numa extensão de 16,00 metros. Lote nº 02, com área de 320,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: NORTE: Por linha seca e reta, confronta com o Prolongamento da Rua Pará, numa extensão de 16,00 metros. LESTE: Por linha seca e reta, confronta com a Rua Projetada "B", numa extensão de 20,00 metros. SUL: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 01, da mesma quadra, numa extensão de 16,00 metros. OESTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 12, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Situação do imóvel: Situa-se com frente o Prolongamento da Rua Pará, com a extensão de 16,00 metros. Ao lado direito, com o lote nº 12, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com a Rua Projetada "B", numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 01 da mesma quadra, numa extensão de 16,00 metros. Lote nº 03, com área de 320,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: NORTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 04 da mesma quadra, numa extensão de 16,00 metros. LESTE: Por linha seca e reta, confronta o lote nº 05 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. SUL: Por linha seca e reta, confronta com a Rua Projetada "A", numa extensão de 16,00 metros. OESTE: Por linha seca e reta, confronta com a Rua Projetada "C", numa extensão de 20,00 metros. Situação do imóvel: Situa-se com frente a

SEGUIE



# SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CAPANEMA - PR

Tibério Braga de B. Budola - Registrador Designado

Travessa José Floriano Brandão, nº 20, Centro

Fone: (46) 3552-13-92

CNPJ: 77832061/0001-40

MATRÍCULA Nº 21.789

RUBRICA

*MB*

FICHA

04

CONTINUAÇÃO

Pará, numa extensão de 16,50 metros. OESTE: Por linha seca e reta, confronta com a rua Projetada "B", numa extensão de 20,00 metros. Situação do imóvel: Situa-se com frente ao Prolongamento da Rua Pará, com a extensão de 16,50 metros. Ao lado direito, com o lote nº 05 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com a rua Projetada "B", numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 04 da mesma quadra, numa extensão de 16,50 metros. Lote nº 04, com área de 330,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: NORTE: Por linha seca e reta, confronta com a Rua Projetada "D", numa extensão de 16,50 metros. LESTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 06 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. SUL: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 03 da mesma quadra, numa extensão de 16,50 metros. OESTE: Por linha seca e reta, confronta com a Rua Projetada "B", numa extensão de 20,00 metros. Situação do imóvel: Situa-se com frente a Rua Projetada "D", com a extensão de 16,50 metros. Ao lado direito, com a Rua Projetada "B", numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 06 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 03 da mesma quadra, numa extensão de 16,50 metros. Lote nº 05, com área de 328,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: NORTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 06 da mesma quadra, numa extensão de 16,40 metros. LESTE: Por linha seca e reta, confronta com nº 07 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. SUL: Por linha seca e reta, confronta com o Prolongamento da Rua Pará, numa extensão de 16,40 metros. OESTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 03, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Situação do imóvel: Situa-se com frente ao Prolongamento da Rua Pará, numa extensão de 16,40 metros. Ao lado direito, com o lote nº 07 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 03 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 06 da mesma quadra, numa extensão de 16,40 metros. Lote nº 06, com área de 328,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: NORTE: Por linha seca e reta, confronta a Rua Projetada "D", numa extensão de 16,40 metros. LESTE: Por linha seca e reta, confronta com nº 08 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. SUL: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 05 da mesma quadra, numa extensão de 16,40 metros. OESTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 04, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Situação do imóvel: Situa-se com frente a rua Projetada "D", numa extensão de 16,40 metros. Ao lado direito, com o lote nº 04 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 08 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 05 da mesma quadra, numa extensão de 16,40 metros. Lote nº 07, com área de 328,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: NORTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 08 da mesma quadra, numa extensão de 16,40 metros. LESTE: Por linha seca e reta, confronta com nº 09 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. SUL: Por linha seca e reta, confronta com o Prolongamento da Rua Pará, numa extensão de 16,40 metros. OESTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 05, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Situação do imóvel: Situa-se com frente ao Prolongamento da Rua Pará, numa extensão de 16,40 metros. Ao lado direito, com o lote nº 09 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 05 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 08 da mesma quadra, numa extensão de 16,40 metros. Lote nº 08, com área de 328,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: NORTE: Por linha seca e reta, confronta com a rua Projetada "D", numa extensão de 16,40 metros. LESTE: Por linha seca e reta, confronta com nº 10 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. SUL: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 07 da mesma quadra, numa extensão de 16,40 metros. OESTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 06, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Situação do imóvel: Situa-se com frente a Rua Projetada "D", numa extensão de 16,40 metros. Ao lado direito, com o lote nº 06 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 10 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 07 da mesma quadra, numa extensão de 16,40 metros. Lote nº 09, com área de 328,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: NORTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 10 da mesma quadra, numa extensão de 16,40 metros. LESTE: Por linha seca e reta, confronta com nº 11 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. SUL: Por linha seca e reta, confronta com o Prolongamento da Rua Pará, numa extensão de 16,40 metros. OESTE: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº

SEQUE



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CAPANEMA - PR

Tibério Braga de B. Budola - Registrador Designado

Travessa José Floriano Brandão, nº 20, Centro

Fone: (46) 3552-13-92

CNPJ: 77832061/0001-40

CONTINUAÇÃO

mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 10 da mesma quadra, numa extensão de 15,00 metros. **Lote nº 10**, com área de 300,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: **NORTE**: Por linha seca e reta, confronta com o Prolongamento da Rua Pará, numa extensão de 15,00 metros. **LESTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 12 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. **SUL**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 09, da mesma quadra, numa extensão de 15,00 metros. **OESTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 08, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. **Situação do imóvel**: Situa-se com frente o Prolongamento da Rua Pará, com a extensão de 15,00 metros. Ao lado direito, com o lote nº 08, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 12 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 09 da mesma quadra, numa extensão de 15,00 metros. **Lote nº 11**, com área de 300,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: **NORTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 12 da mesma quadra, numa extensão de 15,00 metros. **LESTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 01 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. **SUL**: Por linha seca e reta, confronta com a Rua Projetada "A", numa extensão de 15,00 metros. **OESTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 09, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. **Situação do imóvel**: Situa-se com frente a rua Projetada "A", com a extensão de 15,00 metros. Ao lado direito, com o lote nº 01, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 09 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 12 da mesma quadra, numa extensão de 15,00 metros. **Lote nº 12**, com área de 300,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: **NORTE**: Por linha seca e reta, confronta com o Prolongamento da Rua Pará, numa extensão de 15,00 metros. **LESTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 02 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. **SUL**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 11, da mesma quadra, numa extensão de 15,00 metros. **OESTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 10, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. **Situação do imóvel**: Situa-se com frente o Prolongamento da Rua Pará, com a extensão de 15,00 metros. Ao lado direito, com o lote nº 10, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 02 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 11 da mesma quadra, numa extensão de 15,00 metros. **Da Quadra nº 64**, do Setor N.O., com área total de 3.680,00 m<sup>2</sup>. **Lote nº 01**, com área de 320,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: **NORTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 02, da mesma quadra, numa extensão de 16,00 metros. **LESTE**: Por linha seca e reta, confronta com a Rua Projetada "B", numa extensão de 20,00 metros. **SUL**: Por linha seca e reta, confronta com o Prolongamento da Rua Pará, numa extensão de 16,00 metros. **OESTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 11, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. **Situação do imóvel**: Situa-se com frente ao Prolongamento da Rua Pará, com a extensão de 16,00 metros. Ao lado direito, com a Rua Projetada "B", numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 11, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 02 da mesma quadra, numa extensão de 16,00 metros. **Lote nº 02**, com área de 320,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: **NORTE**: Por linha seca e reta, confronta com a rua Projetada "D", numa extensão de 16,00 metros. **LESTE**: Por linha seca e reta, confronta com a Rua Projetada "B", numa extensão de 20,00 metros. **SUL**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 01, da mesma quadra, numa extensão de 16,00 metros. **OESTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 12, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. **Situação do imóvel**: Situa-se com frente a Rua Projetada "D", com a extensão de 16,00 metros. Ao lado direito, com o lote nº 12, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com a Rua Projetada "B", numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 01 da mesma quadra, numa extensão de 16,00 metros. **Lote nº 03**, com área de 320,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: **NORTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 04 da mesma quadra, numa extensão de 16,00 metros. **LESTE**: Por linha seca e reta, confronta o lote nº 05 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. **SUL**: Por linha seca e reta, confronta com o Prolongamento da Rua Pará, numa extensão de 16,00 metros. **OESTE**: Por linha seca e reta, confronta com a Rua Projetada "C", numa extensão de 20,00 metros. **Situação do imóvel**: Situa-se com frente ao Prolongamento da Rua Pará, com a extensão de 16,00 metros. Ao lado direito, com o lote nº 05 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com a Rua Projetada "C", numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 04 da mesma quadra, numa extensão de 16,00 metros.

SEGUE



# SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CAPANEMA - PR

Tibério Braga de B. Budola - Registrador Designado

Travessa José Floriano Brandão, nº 20, Centro

Fone: (46) 3552-13-92

CNPJ: 77832061/0001-40

MATRÍCULA Nº 21.789

RUBRICA

*MB*

FICHA

05

CONTINUAÇÃO

Rua Projetada "A", com a extensão de 16,00 metros. Ao lado direito, com o lote nº 05 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com a Rua Projetada "C", numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 04 da mesma quadra, numa extensão de 16,00 metros. **Lote nº 04**, com área de 320,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: **NORTE**: Por linha seca e reta, confronta com o Prolongamento da Rua Pará, numa extensão de 16,00 metros. **LESTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 06 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. **SUL**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 03, da mesma quadra, numa extensão de 16,00 metros. **OESTE**: Por linha seca e reta, confronta com a Rua Projetada "C", numa extensão de 20,00 metros. **Situação do imóvel**: Situa-se com frente o Prolongamento da Rua Pará, com a extensão de 16,00 metros. Ao lado direito, com a Rua Projetada "C", numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 06 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 03 da mesma quadra, numa extensão de 16,00 metros. **Lote nº 05**, com área de 300,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: **NORTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 06 da mesma quadra, numa extensão de 15,00 metros. **LESTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 07 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. **SUL**: Por linha seca e reta, confronta com a Rua Projetada "A", numa extensão de 15,00 metros. **OESTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 03, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. **Situação do imóvel**: Situa-se com frente a Rua Projetada "A", com a extensão de 15,00 metros. Ao lado direito, com o lote nº 07, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 03 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 06 da mesma quadra, numa extensão de 15,00 metros. **Lote nº 06**, com área de 300,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: **NORTE**: Por linha seca e reta, confronta com o Prolongamento da Rua Pará, numa extensão de 15,00 metros. **LESTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 08 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. **SUL**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 05, da mesma quadra, numa extensão de 15,00 metros. **OESTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 04, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. **Situação do imóvel**: Situa-se com frente o Prolongamento da Rua Pará, com a extensão de 15,00 metros. Ao lado direito, com o lote nº 04, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 08 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 05 da mesma quadra, numa extensão de 15,00 metros. **Lote nº 07**, com área de 300,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: **NORTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 08 da mesma quadra, numa extensão de 15,00 metros. **LESTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 09 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. **SUL**: Por linha seca e reta, confronta com a Rua Projetada "A", numa extensão de 15,00 metros. **OESTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 05, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. **Situação do imóvel**: Situa-se com frente a Rua Projetada "A", com a extensão de 15,00 metros. Ao lado direito, com o lote nº 09, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 05 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 08 da mesma quadra, numa extensão de 15,00 metros. **Lote nº 08**, com área de 300,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: **NORTE**: Por linha seca e reta, confronta com o Prolongamento da Rua Pará, numa extensão de 15,00 metros. **LESTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 10 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. **SUL**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 07, da mesma quadra, numa extensão de 15,00 metros. **OESTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 06, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. **Situação do imóvel**: Situa-se com frente o Prolongamento da Rua Pará, com a extensão de 15,00 metros. Ao lado direito, com o lote nº 06, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 10 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 07 da mesma quadra, numa extensão de 15,00 metros. **Lote nº 09**, com área de 300,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: **NORTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 10 da mesma quadra, numa extensão de 15,00 metros. **LESTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 11 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. **SUL**: Por linha seca e reta, confronta com a Rua Projetada "A", numa extensão de 15,00 metros. **OESTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 07, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. **Situação do imóvel**: Situa-se com frente a Rua Projetada "A", com a extensão de 15,00 metros. Ao lado direito, com o lote nº 11, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 07 da

SEGUIE



# SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CAPANEMA - PR

Tibério Braga de B. Budola - Registrador Designado

Travessa José Floriano Brandão, nº 20, Centro

Fone: (46) 3552-13-92

CNPJ: 77832061/0001-40

CONTINUAÇÃO

rua Projetada "D", numa extensão de 15,00 metros. **LESTE:** Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 12 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. **SUL:** Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 09, da mesma quadra, numa extensão de 15,00 metros. **OESTE:** Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 08, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. **Situação do imóvel:** Situa-se com frente a rua Projetada "D", com a extensão de 15,00 metros. Ao lado direito, com o lote nº 08, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 12 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 09 da mesma quadra, numa extensão de 15,00 metros. **Lote nº 11**, com área de 300,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: **NORTE:** Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 12 da mesma quadra, numa extensão de 15,00 metros. **LESTE:** Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 01 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. **SUL:** Por linha seca e reta, confronta com o Prolongamento da Rua Pará, numa extensão de 15,00 metros. **OESTE:** Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 09, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. **Situação do imóvel:** Situa-se com frente ao Prolongamento da Rua Pará, com a extensão de 15,00 metros. Ao lado direito, com o lote nº 01, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 09 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 12 da mesma quadra, numa extensão de 15,00 metros. **Lote nº 12**, com área de 300,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: **NORTE:** Por linha seca e reta, confronta com a rua Projetada "D", numa extensão de 15,00 metros. **LESTE:** Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 02 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. **SUL:** Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 11, da mesma quadra, numa extensão de 15,00 metros. **OESTE:** Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 10, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. **Situação do imóvel:** Situa-se com frente a rua Projetada "D", com a extensão de 15,00 metros. Ao lado direito, com o lote nº 10, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 02 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 11 da mesma quadra, numa extensão de 15,00 metros. **Da Quadra nº 65**, do Setor N.O., com área total de 2.365,00 m<sup>2</sup>. **Lote nº 01**, com área de 342,925 m<sup>2</sup>, confrontando-se: **NORTE:** Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 02, da mesma quadra, numa extensão de 23,65 metros. **LESTE:** Por linha seca e reta, confronta com a Rua Projetada "C", numa extensão de 14,50 metros. **SUL:** Por linha seca e reta, confronta com a Chácara nº 47-A - 46-A - 45 do mesmo setor, numa extensão de 23,65 metros. **OESTE:** Por linha seca e reta, confronta com a Chácara nº 47-A - 46-A - 45 do mesmo setor, numa extensão de 14,50 metros. **Situação do imóvel:** Situa-se com frente a Rua Projetada "C", numa extensão de 14,50 metros. Ao lado direito, com o lote nº 02 da mesma quadra, numa extensão de 23,65 metros. Ao lado esquerdo, com Chácara nº 47-A - 46-A - 45 do mesmo setor, numa extensão de 23,65 metros. Nos fundos, com a Chácara nº 47-A - 46-A - 45 do mesmo setor, numa extensão de 14,50 metros. **Lote nº 02**, com área de 335,83 m<sup>2</sup>, confrontando-se: **NORTE:** Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 03, da mesma quadra, numa extensão de 23,65 metros. **LESTE:** Por linha seca e reta, confronta com a Rua Projetada "C", numa extensão de 14,20 metros. **SUL:** Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 01 da mesma quadra, numa extensão de 23,65 metros. **OESTE:** Por linha seca e reta, confronta com a Chácara nº 47-A - 46-A - 45 do mesmo setor, numa extensão de 14,20 metros. **Situação do imóvel:** Situa-se com frente a Rua Projetada "C", numa extensão de 14,20 metros. Ao lado direito, com o lote nº 03 da mesma quadra, numa extensão de 23,65 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 01 da mesma quadra, numa extensão de 23,65 metros. Nos fundos, com a Chácara nº 47-A - 46-A - 45 do mesmo setor, numa extensão de 14,20 metros. **Lote nº 03**, com área de 335,83 m<sup>2</sup>, confrontando-se: **NORTE:** Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 04, da mesma quadra, numa extensão de 23,65 metros. **LESTE:** Por linha seca e reta, confronta com a Rua Projetada "C", numa extensão de 14,20 metros. **SUL:** Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 02 da mesma quadra, numa extensão de 23,65 metros. **OESTE:** Por linha seca e reta, confronta com a Chácara nº 47-A - 46-A - 45 do mesmo setor, numa extensão de 14,20 metros. **Situação do imóvel:** Situa-se com frente a Rua Projetada "C", numa extensão de 14,20 metros. Ao lado direito, com o lote nº 04 da mesma quadra, numa extensão de 23,65 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 02 da mesma quadra, numa extensão de 23,65 metros. Nos fundos, com a Chácara nº 47-A - 46-A - 45 do mesmo setor, numa extensão de 14,20 metros. **Lote nº 04**, com área de 335,83 m<sup>2</sup>, confrontando-se: **NORTE:** Por

SEGUIE



# SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CAPANEMA - PR

Tibério Braga de B. Budola - Registrador Designado

Travessa José Floriano Brandão, nº 20, Centro

Fone: (46) 3552-13-92

CNPJ: 77832061/0001-40

MATRÍCULA Nº 21.789

RUBRICA

FICHA

06

CONTINUAÇÃO

**Lote nº 04**, com área de 320,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: **NORTE**: Por linha seca e reta, confronta com a rua Projetada "D", numa extensão de 16,00 metros. **LESTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 06 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. **SUL**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 03, da mesma quadra, numa extensão de 16,00 metros. **OESTE**: Por linha seca e reta, confronta com a Rua Projetada "C", numa extensão de 20,00 metros. **Situação do imóvel**: Situa-se com frente a Rua Projetada "D", com a extensão de 16,00 metros. Ao lado direito, com a Rua Projetada "C", numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 06 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 03 da mesma quadra, numa extensão de 16,00 metros. **Lote nº 05**, com área de 300,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: **NORTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 06 da mesma quadra, numa extensão de 15,00 metros. **LESTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 07 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. **SUL**: Por linha seca e reta, confronta com o Prolongamento da Rua Pará, numa extensão de 15,00 metros. **OESTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 03, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. **Situação do imóvel**: Situa-se com frente ao Prolongamento da Rua Pará, com a extensão de 15,00 metros. Ao lado direito, com o lote nº 07, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 03 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 06 da mesma quadra, numa extensão de 15,00 metros. **Lote nº 06**, com área de 300,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: **NORTE**: Por linha seca e reta, confronta com a rua Projetada "D", numa extensão de 20,00 metros. **LESTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 08 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. **SUL**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 05, da mesma quadra, numa extensão de 15,00 metros. **OESTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 04, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. **Situação do imóvel**: Situa-se com frente a rua Projetada "D", com a extensão de 15,00 metros. Ao lado direito, com o lote nº 04, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 08 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 05 da mesma quadra, numa extensão de 15,00 metros. **Lote nº 07**, com área de 300,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: **NORTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 08 da mesma quadra, numa extensão de 15,00 metros. **LESTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 09 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. **SUL**: Por linha seca e reta, confronta com o Prolongamento da Rua Pará, numa extensão de 15,00 metros. **OESTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 05, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. **Situação do imóvel**: Situa-se com frente ao Prolongamento da Rua Pará, com a extensão de 15,00 metros. Ao lado direito, com o lote nº 09, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 05 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 08 da mesma quadra, numa extensão de 15,00 metros. **Lote nº 08**, com área de 300,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: **NORTE**: Por linha seca e reta, confronta com a rua Projetada "D", numa extensão de 15,00 metros. **LESTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 10 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. **SUL**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 07, da mesma quadra, numa extensão de 15,00 metros. **OESTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 06, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. **Situação do imóvel**: Situa-se com frente a rua Projetada "D", com a extensão de 15,00 metros. Ao lado direito, com o lote nº 06, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 10 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 07 da mesma quadra, numa extensão de 15,00 metros. **Lote nº 09**, com área de 300,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: **NORTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 10 da mesma quadra, numa extensão de 15,00 metros. **LESTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 11 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. **SUL**: Por linha seca e reta, confronta com o Prolongamento da Rua Pará, numa extensão de 15,00 metros. **OESTE**: Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 07, da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. **Situação do imóvel**: Situa-se com frente ao Prolongamento da Rua Pará, com a extensão de 15,00 metros. Ao lado direito, com o lote nº 11, numa extensão de 20,00 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 07 da mesma quadra, numa extensão de 20,00 metros. Nos fundos, com o lote nº 10 da mesma quadra, numa extensão de 15,00 metros. **Lote nº 10**, com área de 300,00 m<sup>2</sup>, confrontando-se: **NORTE**: Por linha seca e reta, confronta com a

SEGUE



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CAPANEMA - PR

Tibério Braga de B. Budola - Registrador Designado

Travessa José Floriano Brandão, nº 20, Centro

Fone: (46) 3552-13-92

CNPJ: 77832061/0001-40

CONTINUAÇÃO

2003, lavrada nas notas do Tabelião do Distrito de São Luiz, Capanema/PR, no livro 059, fls. 168/174, para constar que os Lotes Urbanos nºs 01 (um) a 12 (doze), da Quadra nº 61 (sessenta e um), do Setor N.O. (Noroeste), foram matriculados sob nºs 22.982 a 22.993; Lotes Urbanos nº 01 (um) a 12 (doze), da Quadra nº 62 (sessenta e dois), do Setor N.O. (Noroeste), foram matriculados sob nºs 22.994 a 23.005; Lotes Urbanos nºs 01(um) a 12 (doze), da Quadra nº 63 (sessenta e três), do Setor N.O. (Noroeste), foram matriculados sob nºs 23.006 a 23.015; Lotes Urbanos nºs 01(um) a 12 (doze), da Quadra nº 64 (sessenta e quatro), do Setor N.O. (Noroeste), foram matriculados sob nºs 23.016 a 23.027, todas do livro 02 – Registro Geral, deste Ofício. O referido é verdade e dou fê. Capanema, 07 de abril de 2003. Adolfo B. Budola. Oficial.

*Adolfo B. Budola*  
RG. 987.638 - PR  
Escrivente

SEQUE



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CAPANEMA - PR  
Tibério Braga de B. Budola - Registrador Designado

Travessa José Floriano Brandão, nº 20, Centro

Fone: (46) 3552-13-92

CNPJ: 77832061/0001-40

MATRÍCULA Nº 21.789

RUBRICA

FICHA

07

CONTINUAÇÃO

linha seca e reta, confronta com o lote nº 05, da mesma quadra, numa extensão de 23,65 metros. **LESTE:** Por linha seca e reta, confronta com a Rua Projetada "C", numa extensão de 14,20 metros. **SUL:** Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 03 da mesma quadra, numa extensão de 23,65 metros. **OESTE:** Por linha seca e reta, confronta com a Chácara nº 47-A - 46-A - 45 do mesmo setor, numa extensão de 14,20 metros. **Situação do imóvel:** Situa-se com frente a Rua Projetada "C", numa extensão de 14,20 metros. Ao lado direito, com o lote nº 05 da mesma quadra, numa extensão de 23,65 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 03 da mesma quadra, numa extensão de 23,65 metros. Nos fundos, com a Chácara nº 47-A - 46-A - 45 do mesmo setor, numa extensão de 14,20 metros. **Lote nº 05,** com área de 335,83 m<sup>2</sup>, confrontando-se: **NORTE:** Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 06, da mesma quadra, numa extensão de 23,65 metros. **LESTE:** Por linha seca e reta, confronta com a Rua Projetada "C", numa extensão de 14,20 metros. **SUL:** Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 04 da mesma quadra, numa extensão de 23,65 metros. **OESTE:** Por linha seca e reta, confronta com a Chácara nº 47-A - 46-A - 45-A e com a chácara nº 47-A - 46-A - 45, ambas do mesmo setor, numa extensão total de 14,20 metros. **Situação do imóvel:** Situa-se com frente a Rua Projetada "C", numa extensão de 14,20 metros. Ao lado direito, com o lote nº 06 da mesma quadra, numa extensão de 23,65 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 04 da mesma quadra, numa extensão de 23,65 metros. Nos fundos, com a Chácara nº 47-A - 46-A - 45-A e com a chácara nº 47-A - 46-A - 45, ambas do mesmo setor, numa extensão total de 14,20 metros. **Lote nº 06,** com área de 335,83 m<sup>2</sup>, confrontando-se: **NORTE:** Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 07, da mesma quadra, numa extensão de 23,65 metros. **LESTE:** Por linha seca e reta, confronta com a Rua Projetada "C", numa extensão de 14,20 metros. **SUL:** Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 05 da mesma quadra, numa extensão de 23,65 metros. **OESTE:** Por linha seca e reta, confronta com a Chácara nº 47-A - 46-A - 45-A do mesmo setor, numa extensão de 14,20 metros. **Situação do imóvel:** Situa-se com frente a Rua Projetada "C", numa extensão de 14,20 metros. Ao lado direito, com o lote nº 07 da mesma quadra, numa extensão de 23,65 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 05 da mesma quadra, numa extensão de 23,65 metros. Nos fundos, com a Chácara nº 47-A - 46-A - 45-A, do mesmo setor, numa extensão de 14,20 metros. **Lote nº 07,** com área de 390,06 m<sup>2</sup>, confrontando-se: **NORTE:** Por linha seca e reta, confronta com a Chácara nº 47-A - 46-A - 45-A, numa extensão de 23,65 metros. **LESTE:** Por linha seca e reta, confronta com a Rua Projetada "C", numa extensão de 14,50 metros. **SUL:** Por linha seca e reta, confronta com o lote nº 06 da mesma quadra, numa extensão de 23,65 metros. **OESTE:** Por linha seca e reta, confronta com a Chácara nº 47-A - 46-A - 45-A do mesmo setor, numa extensão de 14,50 metros. **Situação do imóvel:** Situa-se com frente a Rua Projetada "C", numa extensão de 14,50 metros. Ao lado direito, com a Chácara nº 47-A - 46-A - 45-A, numa extensão de 23,65 metros. Ao lado esquerdo, com o lote nº 06 da mesma quadra, numa extensão de 23,65 metros. Nos fundos, com a Chácara nº 47-A - 46-A - 45-A, do mesmo setor, numa extensão de 14,50 metros. Seguem Certidões e Autorizações como sendo: OF.-nº 0027/02, expedido pela Pref. Mun. De Capanema/PR, em 07/03/2002. Negativa da SRF referente ao ITR nº 0.490.759-0. Cert. Neg. de ônus Reais: Certidão de inteiro teor da presente matricula, expedida pelo CRI de Capanema/PR. Cert. Positiva de Débitos com efeito de Negativa - INSS nº 002592002-14021070. Certificado de Regularidade do FGTS - CRF nº 2002022500005122283022. Cert. Neg. do Cartório do distribuidor e Anexos da Comarca de Capanema/PR, expedida em 28/02/2002. Anotação de Responsabilidade Técnica - ART nº 1701975310074. OF: IAP nº 106/2002, expedido em Francisco Beltrão/PR. **Condições:** Área total dos lotes disponíveis da quadra 61 = 3.944,00 m<sup>2</sup>, da quadra 62 = 3.944,00 m<sup>2</sup>; da quadra 63 = 3.680,00 m<sup>2</sup>, da quadra nº 64 = 3.680,00 m<sup>2</sup>, da quadra 65 = 2.365,00 m<sup>2</sup>, . Área de arruamentos e chácara 47-A - 46-A - 45-A (remanescente) = 15.807,60 m<sup>2</sup> da área loteada.. Total da área loteada = 33.420,60 m<sup>2</sup>. Nada mais. Custas: 630,00 VRC. R\$ 47,25. O referido é verdade e dou fé. Capanema, 14 de março de 2002. Adolfo B. Budola. Oficial. *Adolfo B. Budola*

AV-6-21.789. - PROT.: 82.683 do livro I.E. DATA: 07/04/2003 - **AVERBAÇÃO** - procede-se a esta averbação, nos Termos da Escritura Pública de Doação, datada de 20 de fevereiro de

SEGUIE



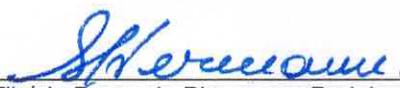
**SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CAPANEMA - PR**  
**Tibério Braga de B. Budola - Registrador Designado**  
Travessa José Floriano Brandão, nº 20, Centro  
Fone: (46) 3552-13-92  
CNPJ: 77832061/0001-40

### **CERTIDÃO ATUALIZADA DE MATRÍCULA**

Certifico, nos termos do § 1º, Art. 19, da Lei nº 6.015, de 31/12/73, alterada pela Lei 6.216, de 30/06/75, que a presente fotocópia é reprodução fiel da Matrícula número 21.789, do livro 02 arquivada neste Ofício.

O Referido é verdade e dou fé. Capanema - PR, 11 de Outubro de 2022



  
 Tibério Braga de Bittencourt Budola - Registrador Designado  
 Sônia Elair Hermann - Substituta Legal  
 Margarete Terezinha Philippsen - Substituta